



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
STÖREN 15

Nyhetsbrev 4 november 2022

VENTILATIONEN

Det har varit många turer och möten med Vindsgruppen angående vår ventilation. Det har dragit ut på tiden och nya hinder har uppstått. Därför har ingen slutgiltig injustering kunnat ske, ibland har fläktarna inte fungerat alls och ibland har utsuget varit för starkt. Just nu är det väldigt olika i huset då det visat sig vid en filmning av kanalerna, som äntligen utförts, att vissa kanaler har helt stopp. Delvis på grund av material som ramlat ner under vindsreoveringen men även för att de är eftersatta och behöver rensas och ev bitvis lagas. Föreningen tog över fastigheten 2010 utan ritningar över ventilationssystemet eller uppgifter om när kanalerna rensats, tydligen var det länge sedan om det någonsin har gjorts. Men nu är det alltså på gång och vad vi har är i alla fall åtta nya fläktar på taket istället för två som tidigare. Vi kommer att hålla alla informerade om varje steg som tas. Vissa lägenheter har även avloppslukt eller smuts som kommer in genom ventilerna, om så är fallet hos dig i en omfattning att du störs av det kan du tejpa för något för den aktuella ventilen.

STÖRNINGAR I HUSET

Det är lyhört i huset och bland stör vi varandra, det kan vara hög musik eller andra störande ljud. Läs i ordningsreglerna vad som gäller, vi bor tillsammans i huset på lika villkor. Om vi störs ta i första hand kontakt med din granne. Om det trots kontakt är upprepade störningar dokumentera och kontakta styrelsen. Om du tex kommer att ha en fest en kväll meddela gärna dina grannar innan genom ett anslag på vår tavla.

PORTKLOCKAN FEL EFTER TIDSOMSTÄLLNINGEN

Vi kan inte själva ställa om tiden men det är på gång, fram tills det är åtgärdat behöver du en nyckel efter kl 21.00 för att komma in.

PORTEN STÅR IBLAND ÖPPEN

Se gärna till att dörren i porten går igen för att förhindra inbrott i huset, det finns redan brytmärken i den nya dörren men ställisten har stoppat försöken att ta sig in.

HISSGRINDARNA MÅSTE STÄNGAS ORDENTLIGT

Om inte hissgrindarna stängs ordentligt, behöver ej ske med våld, så fungerar inte hissen. Vi har grannar i huset som har svårt att gå i trapporna och de som tex har barnvagnar. Ta som vana att trycka på knappen till plan 0 när du lämnar hissen och stäng därefter. Då ser/hör du att hissen åker ner.

Med vänliga hälsningar,
Styrelsen
e-post: brfstoren15@gmail.com