



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
STÖREN 15

Nyhetsbrev 16 februari 2024

VENTILATIONSARBETEN 27-28 FEBRUARI GÄLLER ENBART MEDDELADE LGH

Det gäller lgh 1001, 1101, 1201, 1301, 1401, 1501 samt 1203. OVK är klar och godkänd för övriga stammar.

LOKAL BLIR LEDIG I VÅR FASTIGHET

Låsmakarna på Högbergsgatan har sagt upp sin lokal och den blir ledig fr o m 1 oktober 2024. Lokalen är 79 kvm. Kanske du själv, eller någon du känner, söker en lokal? Hör i så fall av dig till styrelsen.

UTHYRNING I ANDRA HAND UTAN TILLSTÅND FRÅN STYRELSEN ÄR INTE TILLÅTET

På förekommen anledning behöver vi påminna om att det inte är tillåtet att hyra ut i andra hand utan tillstånd. Det står klart och tydligt i våra Trivselregler och även i våra stadgar: § 49 FÖRVERKANDEGRUNDER ”Nyttjanderätten till en lägenhet som innehas med bostadsrätt kan förverkas och föreningen kan säga upp bostadsrättshavaren till avflyttning i bland annat följande fall: lägenheten utan samtycke upplåts i andra hand.” Blanketten finns på vår hemsida www.storen15.se under ”Boende/Andrahandsuthyrning”. Styrelsen har även noterat att lägenheter funnits/finns på Airbnb's hemsida för uthyrning vilket inte är tillåtet utan all andrahandsuthyrning ska vara godkänd av styrelsen.

TVÄTTSTUGAN

Tråkigt att tjata om men när du tvättat lämna maskiner och lokal städade och redo att använda för din granne. Även sopa av golven, moppa vid behov. **VIKTIGT** att rengöra filter på tumlarna efter användning, annars kan det börja brinna. I spontanmaskinerna sitter filtret i dörrarna till tumlarna, man lyfter upp det i överkanten.

VI KAN AMORTERA IGEN

Glädjande däremot att vi kan amortera ytterligare 250 000 kr på våra lån som därefter uppgår till 9 milj 950 tusen kr.

Med vänliga hälsningar,
Styrelsen
e-post: brfstoren15@gmail.com