



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
STÖREN 15

Nyhetsbrev 16 december 2022

VENTILATIONEN

Vi har hittat en ventilationsfirma som är bra och anlitat dem, Ventaktör. Arbetet med att rensa ventilationskanalerna kommer att starta från mitten av januari 2023. Det är nödvändigt med tillgång till alla lägenheter så om du vet att du t ex kommer att vara bortrest i januari – februari lämna innan dess en nyckel märkt med lgh nr till någon i styrelsen eller i föreningens brevlåda. Du kommer även att behöva tömma ditt fönster. Som vi berättade i det förra brevet rekommenderas även att täcka för dina ventiler så att inte smuts vid rensning på annat plan kommer in i din lgh. Om du inte gör det och smuts kommer in är det ditt ansvar. En avisering om när arbetet börjar i din lgh kommer att ske minst två veckor innan. En påminnelse om att inga spisfläktar eller andra fläktar får kopplas till ventilationssystemet, ej heller får ventilationsdonen bytas ut till annan sort. Anmärkningar som finns i din lgh efter t ex renovering kan åtgärdas av firman vi anlitat, eller av annan du själv anlitar, men bekostas av dig.

INGA AVGIFTSHÖJNINGAR

Som det ser ut just nu behöver vi inte göra några avgiftshöjningar 2023.

LÄMNA STÄDUTRUSTNINGEN I TVÄTTSTUGAN

Låt den städutrustning som köpts in till tvättstugan stanna där, du som lånat – vänligen återlämna!

LÄMNA INTE SKRÄP/FÖREMÅL I TRAPPHUSET

Det ligger en taklampa i källaren, en annan står i porten tillsammans med en brevlåda. Vi har ingen vaktmästare här, inte heller något grovsoprum, det är vi som bor här som tillsammans har ansvaret för fastigheten. Om vi behöver anlita någon för att ta bort skräp som lämnats är det en kostnad som delas av oss alla. Ta hand om dina saker! Hela föremål kan lämnas till t ex Stadsmissionen på Hornsgatan, trasiga får du köra till återvinningscentral eller anlita någon firma (finns flera) om du inte har möjlighet själv att transportera.

IGEN! HISSGRINDARNA MÅSTE STÄNGAS ORDENTLIGT

Om inte hissgrindarna stängs ordentligt, behöver ej ske med våld, så fungerar inte hissen. Vi har grannar i huset som har svårt att gå i trapporna och de som t ex har barnvagnar. Ta som vana att trycka på knappen till plan 0 när du lämnar hissen och stäng därefter. Då ser/hör du att hissen åker ner. Fortfarande slarvas det med detta, tänk på varandra!

VI ÖNSKAR ALLA EN GOD JUL OCH ETT GOTT NYTT ÅR!

Med vänliga hälsningar,
Styrelsen
e-post: brfstoren15@gmail.com